



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA ANDRIJAŠEVCI  
Povjerenstvo za davanje u zakup  
zemljišta u vlasništvu Općine Andrijaševci

KLASA: 320-02/21-01/05  
URBROJ: 2188/02-03-21-20  
Rokovci, 03.ožujka 2021. godine

## ZAPISNIK

### O JAVNOM OTVARANJU PONUDA

Povjerenstvo za davanje u zakup zemljišta u vlasništvu Općine Andrijaševci (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) dana 3.ožujka 2021.godine s početkom u 09:00 sati započinje postupak javnog otvaranja ponuda u prostorijama Općine Andrijaševci u Rokovcima, Vinkovačka 6, prizemlje-prostor Velike vijećnice.

**Otvaranje ponuda je javno.**

#### PODACI O VLASNIKU ZEMLJIŠTA:

Općina Andrijaševci, Vinkovačka 6, 32271 Rokovci,  
OIB: 47372067408  
Broj telefona: 032/225-400,  
Broj telefaksa: 032/225-400  
Internet adresa: [www.andrijasevci.hr](http://www.andrijasevci.hr)  
Adresa elektroničke pošte: [opcina-andrijasevci@vk.htnet.hr](mailto:opcina-andrijasevci@vk.htnet.hr)

**PREDMET JAVNOG NATJEČAJA:** davanje u zakup zemljišta u vlasništvu Općine Andrijaševci za poljoprivrednu obradu i to **k.č.br. 745/1 i dr., sve u k.o. Rokovci , upisanih u zk.ul.br.1445 k.o. Rokovci**, ukupne površine 5,9459 ha, po početnoj cijeni zakupnine od **3.753,05 kuna**

Rok za dostavu ponuda je bio 8 (osam) dana od dana objave.

**VRIJEME NA KOJE SE DAJE ZAKUP:** rok do 5 godina odnosno do bilo kojeg drugog oblika raspolaganja ili do privođenja dugoj namjeni sukladno dokumentima prostornoga uređenja Općine Andrijaševci

**POČETNA CIJENA ZAKUPNINE: 3.753,05 kuna**

**NAZNAKA I DATUM OBJAVE JAVNOG NATJEČAJA:** Javni natječaj objavljen je na službenoj internetskoj stranici, [www.andrijasevci.hr](http://www.andrijasevci.hr) i Oglasnoj ploči Općine Andrijaševci dana 18.02.2021.godine. Rok za dostavu ponuda je bio 8 (osam) dana od dana objave.

#### IME I PREZIME NAZOČNIH ČLANOVA POVJERENSTVA:

- Martina Markota, predsjednik
- Marko Brkić, član
- Marijana Lončar, član i zapisničar.

Zapisnik o javnom otvaranju ponuda

Povjerenstvo je utvrdilo slijedeće:

- da je javni natječaj propisno objavljen,
- da je do krajnjeg roka za dostavu ponuda zaprimljeno ukupno 16 ponuda.

**IME I PREZIME NAZOČNIH OVLAŠTENIH PREDSTAVNIKA PONUDITELJA (osobno ponuditelj ili putem opunomoćenika čija je punomoć priložena uz zapisnik):**

1. Daniel Krznarić, Kolodvorska 65, Andrijaševci - osobno
2. Ante Tustanovski, VI.Nazora 29, Andrijaševci - osobno
3. OPG Ivica Bosnić, M.Gupca 38, Andrijaševci – Ivica Bosnić, osobno
4. Željko Pritaković, M.Gupca 107, Andrijaševci – Željko Pritaković, osobno
5. Antonio Spudić, J.J.Strossmayera 80, Cerna – Antonio Spudić, osobno
6. OPG Tomo Spudić, J.J.Strossmayera 80, Cerna – Tomo Spudić, osobno
7. Josip Spudić, , J.J.Strossmayera 80, Cerna – Josip Spudić, osobno
8. Marko Rajković, S.Radića 137, Rokovci – Marko Rajković, osobno
9. OSATINA grupa d.o.o., Kralja Tomislava 91, Semeljci – Deni Šnajder, punomoć

Ponude se otvaraju prema rednom broju iz Upisnika o zaprimanju ponuda koji je prilog ovog Zapisnika i to kako slijedi:

Red. broj	PONUDITELJ (naziv i adresa sjedišta/prebivališta)	Neotvorena ponuda (da/ne)	Potpisana ponuda (da/ne)	Ponudena zakupnina (u kn)
1.	Nikola Tustanovski, Vladimira Nazora 39A, Andrijaševci	da	da	16.001,00
2.	Ivica Bosnić, M.Gupca 38, Andrijaševci	da	da	7.506,10
3.	Ante Tustanovski, Vladimira Nazora 29, Andrijaševci	da	da	15.000,00
4.	Željko Pritaković, M.Gupca 107, Andrijaševci	da	da	18.200,00
5.	Daniel Krznarić, Kolodvorska 65, Andrijaševci	da	da	17.777,77
6.	OPG Barić Mario, Nikole Tesle 14, Andrijaševci	da	da	12.000,00
7.	Stjepan Klasnić, I.Meštrovića 28, Andrijaševci	da	da	18.026,00
8.	OPG Tatjana Barić, A.Starčevića 2, Andrijaševci	da	da	15.650,00
9.	Antonio Spudić, J.J.Strossmayera 80, Cerna	da	da	24.101,99
10.	OPG Tomo Spudić, J.J.Strossmayera 80, Cerna	da	da	21.060,00
11.	Josip Spudić, J.J.Strossmayera 80, Cerna	da	da	16.009,00
12.	OPG Turi Ivan, Kolodvorska 11, Andrijaševci	da	da	21.526,99
13.	Marko Rajković, S.Radića 137, Rokovci	da	da	20.500,00
14.	Patricia Pavlik, A.Mihanovića 19, Andrijaševci	da	da	19.000,00

15.	PIK-VINKOVCI plus d.o.o., Matije Gupca 130, Vinkovci	da	da	21.000,00
16.	OSATINA grupa d.o.o., Kralja Tomislava 91, Semeljci	da	da	14.864,75

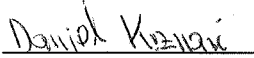
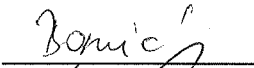

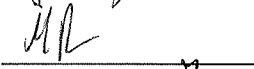
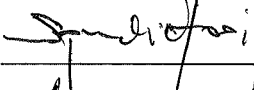
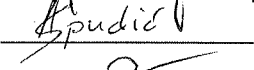

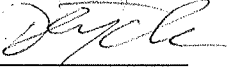
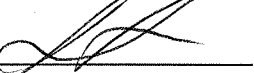
Nakon čitanja prethodno navedenih podataka , ovlaštenim predstavnicima ponuditelja omogućen je uvid u obrazac ponuda navedenih ponuditelja.

**PRIMJEDBE NAZOČNIH ČLANOVA POVJERENSTVA I OVLAŠTENIH PREDSTAVNIKA PONUDITELJA NA POSTUPAK JAVNOG OTVARANJA PONUDA (ako ih ima):**

\_\_\_ Nije bilo \_\_\_\_\_


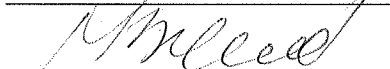

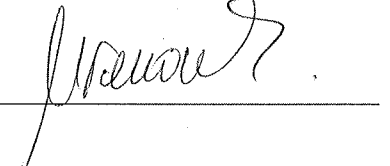
Zapisnik o javnom otvaranju ponuda stavlja se na uvid, provjeru sadržaja i potpis nazočnim ovlaštenim predstavnicima ponuditelja

**POTPIS NAZOČNIH OVLAŠTENIH PREDSTAVNIKA PONUDITELJA:**

1. Danijel Krznarić 
2. Ivica Bosnić 
3. Željko Pritaković 
4. Marko Rajković 
5. Josip Spudić 
6. Antonio Spudić 
7. Tomo Spudić 
8. Osatina grupa d.o.o. – Deni Šnajder 
9. Ante Tustanovski 

Javno otvaranje ponuda završeno je 03. 03. 2021. godine u 09:18 sati.

**POTPISI NAZOČNIH ČLANOVA POVJERENSTVA:**

1. Martina Markota, predsjednik 
  2. Marko Brkić, član 
  3. Marijana Lončar 
- Sanja Uremović, zapisničar 

Zapisnik o javnom otvaranju ponuda



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ANDRIJAŠEVCI



UPISNIK O ZAPRIMANJU PONUDA

**1. PODACI O VLASNIKU ZEMLJIŠTA:**

Općina Andrijaševci, Vinkovačka 6, 32271 Rokovci,

OIB: 47372067408

Broj telefona: 032/225-400,

Broj telefaksa: 032/225-400

Internet adresa: [www.andrijasevci.hr](http://www.andrijasevci.hr)

Adresa elektroničke pošte: [opcina-andrijasevci@vk.htnet.hr](mailto:opcina-andrijasevci@vk.htnet.hr)

**2. PREDMET JAVNOG NATJEČAJA:** davanje u zakup zemljišta u vlasništvu Općine Andrijaševci za poljoprivrednu obradu i to **k.č.br. 745/1 i dr., sve u k.o. Rokovci , upisanih u zk.ul.br.1445 k.o. Rokovci**, ukupne površine 5,9459 ha, po početnoj cijeni zakupnine od **3.753,05 kuna**

**3. Datum objave javnog natječaja i rok za dostavu ponuda:** Javni natječaj objavljen na službenoj internetskoj stranici, [www.andrijasevci.hr](http://www.andrijasevci.hr) dana 18.02.2021.godine. Rok za dostavu ponuda je bio 8 (osam) dana od dana objave.

**4. Popis ponuda pristiglih do roka za dostavu ponuda prema redoslijedu njihova zaprimanja:** Na omotnicama svih zaprimljenih ponuda naznačeni su datum i vrijeme njihova zaprimanja. Omotnice su označene rednim brojevima prema redoslijedu zaprimanja.

Red. broj	PONUĐITELJ (naziv i adresa sjedišta)	Datum zaprimanja ponude	Vrijeme zaprimanja ponude	Napomena
1.	Nikola Tustanovski, Vladimira Nazora 39A, Andrijaševci	19.02.2021.	08:40	/
2.	Ivica Bosnić, M.Gupca 38, Andrijaševci	19.02.2021.	09:05	/
3.	Ante Tustanovski, Vladimira Nazora 29, Andrijaševci	19.02.2021.	09:30	/
4.	Željko Pritaković, M.Gupca 107, Andrijaševci	22.02.2021.	12:40	/
5.	Daniel Krznarić, Kolodvorska 65, Andrijaševci	22.02.2021.	13:15	/
6.	OPG Barić Mario, Nikole Tesle 14, Andrijaševci	23.02.2021.	11:00	Ponuda predana kao preporučena pošiljka dana 22.02.2021., u 10:03:13
7.	Stjepan Klasnić, I.Meštrovića 28, Andrijaševci	23.02.2021.	12:00	/

8.	OPG Tatjana Barić, A.Starčevića 2, Andrijaševci	23.02.2021.	12:55	/
9.	Antonio Spudić, J.J.Strossmayera 80, Cerna	24.02.2021.	12:00	/
10.	OPG Tomo Spudić, J.J.Strossmayera 80, Cerna	24.02.2021.	12:05	/
11.	Josip Spudić, J.J.Strossmayera 80, Cerna	24.02.2021.	12:06	/
12.	OPG Turi Ivan, Kolodvorska 11, Andrijaševci	25.02.2021.	08:22	/
13.	Marko Rajković, S.Radića 137, Rokovci	25.02.2021.	12:30	/
14.	Patricia Pavlik, A.Mihanovića 19, Andrijaševci	25.02.2021.	13:09	/
15.	PIK-VINKOVCI plus d.o.o., Matije Gupca 130, Vinkovci	26.02.2021.	11:15	/
16.	OSATINA grupa d.o.o., Kralja Tomislava 91, Semeljci	26.02.2021.	12:02	Ponuda predana kao preporučena pošiljka dana 24.02.2021., u 17:38:35

**Povjerenstvo**  
**za davanje u zakup zemljišta**  
**u vlasništvu Općine Andrijaševci**  
Martina Markota, dipl.iur.

