

# POREZ NA NEKRETNINE – STAMBENI PROSTOR

## PODACI O LOKACIJI

Šifra objekta:

Pošt. broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	Useljeno
				DA NE

Katastarska općina	Katastarska čestica	ZK uložak

Namjena nekretnine	Korisna površina (m <sup>2</sup> )	Stanje nekretnine* (1, 2, 3)	Godina izgradnje	Godina zadnje rekonstrukcije	Vlasnički udio (1/1)
Stambeni prostor za trajno stanovanje					
Garaža					
Kuća za odmor					
Stambeni prostor za iznajmljivanje					
Pomoćne prostorije					
Gospodarske i sl. prostorije					

\* Stanje nekretnine: **1** - Nije prikladan za uporabu; **2** - Prikladan za uporabu; **3** - Prikladan za uporabu uz dodatni sadržaj na parceli (bazen, sauna, sportski tereni i dr.)

## PODACI O VLASNIKU NEKRETNINE (samostalni posjednik/porezni obveznik)

Status obveznika\*:

OIB	Prezime	Ime
e-mail adresa:	Kontakt telefon:	

## Adresa vlasnika nekretnine

U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	Dodatak

U inozemstvu:

Država	Adresa

## PODACI O KORISNIKU NEKRETNINE (nesamostalni posjednik/porezni obveznik) Status obveznika\*:

OIB	Prezime	Ime
e-mail adresa:	Kontakt telefon:	

Pravna osnova iz koje proizlazi da je porezni obveznik korisnik nekretnine (nesamostalni posjednik) (zaokružiti)

- preneseno pravnim poslom (ugovor), datum sklapanja pravnog posla (ugovora): \_\_\_\_\_.
- nekretnina u vlasništvu JLS-a, JLP(R)S-a ili Republike Hrvatske
- nema valjanog pravnog temelja
- vlasnik je nepoznat

## Adresa korisnika nekretnine

U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	Dodatak

U inozemstvu:

Država	Adresa

**PODACI O ADRESI DOSTAVE POREZA NA NEKRETNINE** (ako je različita od osobe i/ili adrese vlasnika odnosno korisnika)

OIB	Prezime	Ime
e-mail adresa:		Kontakt telefon:

**Adresa dostave poreza na nekretnine**

U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	dodatak

U inozemstvu:

Država	Adresa

**PODACI O ČLANOVIMA KUĆANSTVA I OSTALI PODACI** (ostali vlasnici / korisnici)

OIB	Prezime	Ime

\*članovima kućanstva smatraju se osobe prijavljene na istoj adresi kao i porezni obveznik

**PODACI O AKTU ZA GRAĐENJE / LEGALNOSTI NEKRETNINE** (građevinska dozvola ili drugi akt)

--

Napomena (upisati ono što je bitno za obračun poreza na nekretnine)

--

- \*POMOĆNIM ZGRADAMA SMATRAJU SE: ostave i spremišta izvan stambenog dijela kuće, drvarnice, vrtne kućice i sl.  
\*GOSPODARSKIM ZGRADAMA SMATRAJU SE: sve zgrade u funkciji poljoprivrede, stočarstva i sl.  
\*STATUS POREZNOG OBVEZNIKA:
- 1 samostalni posjednik (svaka osoba koja nekretninu samostalno posjeduje - vlasnik)
  - 2 nesamostalni posjednik (ako je vlasnik poreznu obvezu pravnim poslom prenio na drugu osobu ili ako se koristi nekretnina u vlasništvu JL(P)S ili RH, ako nema pravnog temelja posjedovanja ili je vlasnik nepoznat)
  - 3 vlasnik je nepoznat (porezni obveznik je osoba koju nesamostalni posjednici odrede izjavom ili nekretnina kojoj će biti određen zastupnik po službenoj dužnosti ukoliko nema posjednika nekretnine)

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_ . godine

\_\_\_\_\_  
Potpis vlasnika/korisnika nekretnine